



De Hollandsche Molen

Voortgang stelselherziening/ lobby molenbehoud

Molencontactdag 17 november 2017

Leo Endedijk en Nicole Bakker



2016

1. Voorstel kabinet: schaf fiscale aftrek woonhuiseigenaren af;
 2. Maak subsidiesysteem voor woonhuiseigenaren
 3. Begin met stelselherziening
1. en 2. ging niet door, 3 werd Erfgoed telt!



Erfgoed telt!

- Gebruikswaarde: beleven en benutten, leegstand, duurzaamheid
- Bestaanswaarde: van restaureren naar beheer, uitvoeringskwaliteit, duurzaamheid
- Leefomgeving: energietransitie



De Hollandsche Molen

Uitvoering

- Diner pensants
- Ronde tafelgesprekken
- Themabijeenkomsten
- Advies Raad voor Cultuur
- Onderzoek Ecorys naar financiële stelsel



De Hollandsche Molen

Planning

2017: bijeenkomsten, monumentencongres

1/12/2017: Ecorys-rapport klaar

Voorjaar 2018: uitgangspunten bekend

Zomer en najaar 2018: implementatie



De Hollandsche Molen

Lobby

Federatie Instandhouding Monumenten (De Hollandsche Molen is lid) lobbyt actief voor monumentenbelang.

Leo Endedijk: 1 dag per week uitvoerend lobbywerk FIM

Nicole Bakker: behartigt molenbelang binnen FIM



De Hollandsche Molen

Verkiezingen-kabinetsformatie

OC&W (januari): budget handhaven,
onderhoudsgeld realloceren voor
leegstand kerken.

FIM-manifest: realloceer onderhoudsgeld
voor verbeteren systeem onderhoud,
vraagt daarnaast om 50 miljoen uero extra
voor nieuwe uitdagingen.



Regeerakkoord

325 miljoen euro extra (éénmalig) voor monumenten, kunstwerken en archieven.

2018:	150 miljoen
2019:	100 miljoen
2020:	50 miljoen
2021:	25 miljoen



Inzet molenveld extra geld

1. Verhoog subsidiepercentage SIM
2. Verhoog maximum subsidiabele kosten
3. Handhaaf uitzondering molens in SIM
4. Extra geld voor molenrestauraties
5. Extra geld voor groot onderhoud molens
6. Maak herbestemmingsfonds voor molens
7. Stimuleer vrijwilligerswerk en draagvlak
8. Onderzoek en evt fonds voor duurzaamheid molens



1. Subsidiepercentage SIM

Voorstel: verhoog subsidiepercentage minimaal van 50% naar 60%

In onderhoudsysteem zit financiële ruimte:

- In SIM blijft geld jaarlijks over
- Fiscale aftrek wordt gebruikt voor woningverbetering en restauraties

Gebruik ruimte voor verbetering onderhoud.



Eigen aandeel (in rood)

Brim: 60% van € 50.000 = € 20.000

Huidige SIM: 50% van € 60.000 = € 30.000

Toekomst: 60% van € 60.000 = € 24.000

Eigen aandeel stijgt dus altijd!



De Hollandsche Molen

2. Maximum subsidiabele kosten

Voorstel: verhoog maximum subsidiabele kosten van € 60.000 naar € 70.000

Consequentie: eigenaarsaandeel neemt toe.



3. Uitzondering molens in SIM

Voorstel: behoud de uitzonderingspositie in SIM

Molens: maximum € 60.000 kosten

Overige monumenten: 3% herbouwwaarde als kostenmaatstaf

Cruciaal dat deze uitzondering gehandhaafd blijft.



De Hollandsche Molen

4. Molenrestauraties

Voorstel: minimaal 1 mln voor restauraties

8,4 miljoen nodig om achterstand molens
onder de 10% te krijgen (beleid rijk)

Komende 4 jaar: 2,1 mln euro extra per jaar

Subsidie rijk: minimaal 1 mln euro



5. Groot onderhoud molens

Voorstel: 2,9 mln p jr voor groot onderhoud

Molentoeekomst: voor restauraties en groot onderhoud aan molens is jaarlijks 5 miljoen euro extra nodig.

Restauraties : 2,1 miljoen per jaar

Groot onderhoud: 2,9 miljoen per jaar



De Hollandsche Molen

Betrek rijk bij groot onderhoud

Monumenten breed is groot onderhoud geen issue

Voor molens wel relevant vanwege korte restauratiecyclus

Rijk doteert aan Molenfonds als pilot

Molenfonds vult dit aan tot maximaal 2,9 miljoen euro per jaar

Hiermee kunnen 30 molens aan bod komen



6. Herbestemmingsfonds molens

Voorstel: maak revolving fund voor molenprojecten die niet subsidiabel zijn

Financier hiermee herbestemmingen (zie Molentoeekomst), b.v. winkels, B&B, vakantiewoning, bakkerij, dagbesteding, kantoor, etc.



7. Vrijwilligerswerk en draagvlak

Voorstel: creëer budget voor

- Werving vrijwilligers
- Bezoek stimuleren
- Educatie
- Maatschappelijke stages
- Etc.



8. Duurzaamheid en molens

Voorstel: onderzoek en evt fonds voor duurzaamheid molens

- 123 molens als woning in gebruik
- 15% van de molens heeft in toekomst te maken met duurzaamheid
- Energiebelasting neemt fors toe



Uitslag stickeren

1. *Verhoog subsidiepercentage SIM*
(17)
2. *Handhaaf uitzondering molens in SIM*
(15)
3. *Extra geld voor groot onderhoud molens*
(14)
4. *Stimuleer vrijwilligerswerk en draagvlak*
(12)
5. *Extra geld voor molenrestauraties*
(7)
6. *Verhoog maximum subsidiabele kosten*
(4)